

Brannebols Samfällighetsförening - Årsstämma 2025

Plats: Magasinet vid Horn

Datum: 2025-05-31

Protokoll:

1. Stämman öppnades av Tom Skogsborg.
 2. Tom Skogsborg valdes till stämmans ordförande.
 3. Jessica Hemning valdes till sekreterare för stämman.
 4. Jeanette Henningsson och Karin Wihlborg valdes till justeringsmän att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet.
 5. Föredragningslistan godkändes. Noterades 29 deltagare närvarande.
 6. Tom Skogsborg redogjorde för hur kallelsen till stämman gått till. Kallelsen skickades ut via mail den 5:e maj samt publicerades på hemsidan och på anslagstavlor i området. Stämman beslutade att kallelsen blivit behörigen sammankallad.
 7. Angående rösträtt vid val och beslut samt framläggande av debiteringslängd. I kallelsen har information gått ut huruvida respektive fastighet skall företrädas av samtliga fastighetsägare, fysiskt på plats eller via fullmakt. 23 fastigheter är representerade.
 8. Tom redogjorde för verksamhetsberättelsen och för det arbete som styrelsen utfört under året, sedvanlig förvaltning, extra kostnad för röjning av sly i anslutning till mötesplatser, ett arbete som har halkat efter men nu är klart.

Helén, kassör, gick i korthet igenom ekonomin, 180 000 kr i kassan, vilket är 20 000 kr lägre än vad tidigare beslutats. Den tidigare beslutade summan var 200 000 kr. Debiteringslängden har under året gått igenom, justering av vissa andelstal. Föreningen har fått tillbaka pengar från Derome för slyrensning. Rörelseresultatet landar på 13 000 kr för 2024.
- Stämman godkänner balans och resultaträkningen.
9. Helén gick igenom summering av revisionsberättelsen. Inga invändningar mot styrelsens arbete framfördes.
 10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
 11. Behandling av inkomna motioner/propositioner: 2 stycken propositioner har inkommit.

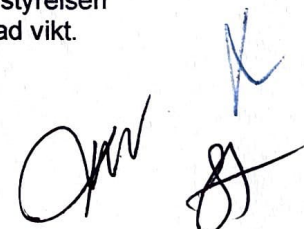
Proposition 1 Tunga transporter

Ordförande läser upp proposition.

En mindre diskussion kring riktlinjer diskuterades. Stämman var överens om att det är problematiskt hur man drar gränsen för tunga transporter. Ska medlemmarna även betala en avgift för mindre byggnation eller leverans? tex lekstuga, jord transport eller liknande?

Stämman var överens om att göra ett tillägg till punkt 3. Avgiften fastställdes till 40 000 kr inkl moms för tunga transporter vid nybyggnation.

Tillägg till proposition: Beslut på 40 000kr för nybyggnation. I annat fall skall man anmäla till styrelsen när man väntar en transport och meddela omfattningen, vilket typ av transport och uppskattad vikt.



Kontaktuppgifter kommer förtydligas på hemsidan. Alla tunga transporter över 12 ton ska meddelas till styrelsen.

Styrelsen får i uppgift att till det kommande årsmötet redovisa vilka mindre transporter som skett under året. Detta för att få fram ett underlag inför kommande beslut gällande om en eventuell avgift skall tillkomma, även för enstaka transporter.

Röstning: Enhällig röstning för det framtagna förslaget ovan, utifrån den skrivna propositionen. Styrelsen tar även fram tydliga riktlinjer och publicerar på hemsidan samt anger en tydlig kontaktväg.

Proposition 2 Miljöhus

Ordförande läser upp propositionen.

Ska stämman ge styrelsen i uppdrag att se över möjligheterna till ett gemensamt miljöhus?

Stämman var enig om att miljöhus inte ryms inom nuvarande uppdrag enligt stadgarna, vid ett förslag kommer detta att tas i beaktning och stadgar kan behöva att ändras.

Stämman diskuterade för och nackdelar.

Röstning: 13 för och 10 mot. Beslutet ger styrelsen i uppdrag att utreda alternativ för miljöhus, är man intresserad att vara med i arbetsgrupp för miljöhus kontaktar man styrelsen.

12. Ordförande gick igenom underhålls- och förnyelseplanen som godkändes av stämman.

13. Helén gick igenom styrelsens förslag till budgeten för 2025. Inga nya större kostnader är aktuella. Stämman beslutade att anta styrelsens budgetförslag vilket innebär att årsavgiften ligger kvar på förra årets debitering, 1000kr för andelstal 1, fakturor skickas ut i juni månad och ska vara betald sista betalningsdagen.

14. Arvode till styrelse och revisorer. Stämman beslutade att inga arvoden skall utgå

15. Val av styrelseordförande.

Tom Skogsborg 1 år (omval)

16. Val av styrelseledamöter.

Peter Jansson omval 1 år
Peter Nyström nyval 2 år

Helén Jansson och Jessica Hemning har ett år kvar och sitter därmed kvar i styrelsen.

17. Val av styrelsesuppleant.

Annie Johansson nyval 2 år.

18. Val av 2 st. revisorer för en tid av 1 år.

Peter Ågrup 1 år, 1 revisor saknas

19. Val av 2 st. revisorssuppleanter för en tid av 1 år.

Bernt Östlund 1 år
Lars Wikman 1 år

20. Val av ledamöter till valberedningen. Märta Holgersson

21. Övriga frågor. (Inga beslut får förekomma i frågor uppkomna under denna punkt)

Hjärtstartare är önskvärt på området, ligger ej under föreningens ansvar men önskvärt.

Vad händer med ladorna där brevlådorna är placerade idag? Inga direkta svar från Derome tidigare under året så ingen information att delge.

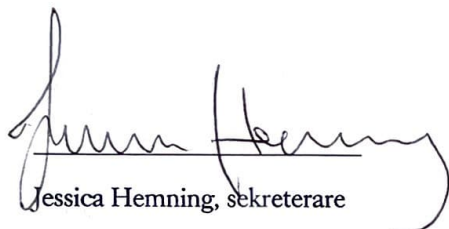
Det står flera gamla skyltarna vid ladan, dessa tas bort och förvaras.


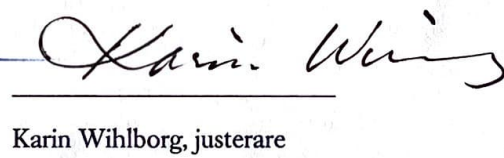
Önskemål från flera deltagare på mötet är att alla försöker hålla nere hastigheten inom vårt område. Visa hänsyn för dina grannar på hela området.

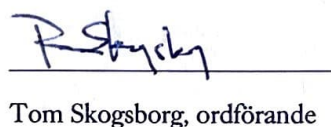
Gemensam städdag kommer att bokas i höst och styrelsen ser gärna att så många medlemmar som har möjlighet kommer. En inbjudan kommer att skickas ut i god tid.

Lukt från avlopp längs väg och vid pumpstationerna. Styrelsen kontaktar VA-verket på kommunen.

22. Stämman avslutad


Jessica Hemning, sekreterare

 
Jeanette Henningsson, justerare Karin Wihlborg, justerare


Tom Skogborg, ordförande

Närvarolista:

Namn	Fastighet
1. Jessica Hemning	B 1:45 med fullmakt
2. Helene Jansson	B 1:26 med fullmakt
3. Tom Skogsborg	B 1:18
4. Maria Skogsborg	
5. Jenny Hedlund	B 1:63
6. Lars-Göran Hedlund	
7. Leif Åkerlöf	B 1:64 med fullmakt
8. Jeanette Henningsson	B 1:71
9. Mikael Henningsson	
10. Peter Nyström	B 1:57
11. Lena	B 1:53
12. Mats	
13. Owe Karlsson	B 1:24
14. Marie Anne Carlsson	
15. Märta Holgersson Breidning	B 1:54
16. Jan Breidning	
17. Kjell Karlsson	B 1:29
18. Anna Maria Billing	B 1:69 med fullmakt
19. Karin Wihlborg	B 1:19
20. Urban Wihlborg	
21. Katarina Sundberg	B 1:36
22. Christina Lindbäck	
23. Eva Flink	B 1:44
24. Camilla Lindgren	M 1:39
25. Mattias Lindgren	
26. Annika Jensen	M 1:29
27. Peter Ågrup	
28. Claes Bengtsson	M 1:31
29. Per Wallin	B 1:43

Fastigheter representerade genom fullmakter

1. Mikael Henningsson företrädare B 1:68
2. Jeanette Henningsson företrädare B 1:65
3. Jenny Hedlund företrädare B 1:70
4. Lars Göran Hedlund företrädare B 1:67

