

proposition

~~Motion 1~~ till årsmötet i Brannebols samfällighetsförening:

Införande av avgift för tunga transporter vid nybyggnation

Bakgrund

Underhåll av vägen inom Brannebols samfällighetsförening är en betydande kostnad. Tung transporter, särskilt i samband med nybyggnation, innebär en ökad belastning och slitage på vägen, vilket i sin tur leder till högre underhållskostnader för föreningen.

För att möta dessa ökade kostnader samt skapa en ekonomisk buffert för framtida vägunderhåll, föreslår vi att föreningen inför en avgift för tunga transporter kopplade till nybyggnation.

Förslag:

Vi föreslår att föreningen beslutar om följande:

1. Införande av en avgift för tunga transporter som sker i samband med nybyggnation inom samfälligheten.
2. Avgiften gäller under en period om tolv (12) månader från byggstart, och ska betalas av fastighetsägaren eller byggherren. Brytpunkt i samband med årsmöte (maj månad)
3. Avgiftens storlek föreslås fastställas av styrelsen, med möjlighet till årlig översyn.
Stämman beslutade 40 000kr/år
4. Extra avgift kan tillkomma om transporter orsakar särskilt stor åverkan eller skada på vägen. Bedömning och debitering sker då efter styrelsens översyn och dokumentation.
5. Alla transporter på området ska ske med aktsamhet och hänsyn till vägens skick och föreningens gemensamma intresse.
6. Vid större transporter (oavsett om det gäller nybyggnation eller ej) och eventuell tillfällig avstängning av vägen krävs tillstånd från styrelsen. Alla tyngre transporter skall aviseras till styrelsen.

Motivering

Genom att införa denna avgift kan föreningen fördela kostnaderna för vägens underhåll mer rättvist, där den som orsakar ökat slitage också bidrar ekonomiskt. Detta skapar en mer hållbar ekonomi för samfälligheten och skyddar våra gemensamma tillgångar.

Vi yrkar därför att årsmötet beslutar att bifalla denna motion och ge styrelsen i uppdrag att utforma riktlinjer och ta fram en modell för avgiftens hantering.

Brannebol, 2025-03-30

Styrelsen, Brannebol samfällighetsförening