

Årsredovisning
för
BRANNEBOLS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
(Ga:3)
717908–9227

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Efter årsstämman 2024-05-12 höll den nya styrelsen ett konstituerande möte 2024-06-06. Mötet beslutade att fördela uppdragen enligt årsstämmans beslut.

Tom Skogsborg	Ordförande och vägensvarig (1 år)
Jessica Hemning	Sekreterare (2 år)
Helén Jansson	Kassör (2 år)
Peter Jansson	Ledamot (1 år)
Susanne Finér	Suppleant (1 år)
Peter Ågrup	Revisor (1 år)
Berndt Östlund	Revisor suppleant (1 år)

Personval till valberedning för 2024–2025 kunde inte göras på årsstämman. Valberedningsfrågan lämnades av stämman till styrelsen.

Styrelsen har under året förvaltad den gemensamma skötseln av samfällighetsföreningens (Ga:3) löpande uppgifter. Dessa består av den gemensamma vägens underhåll. Alla fastighetsägare har genom den av Lantmäteriet fastställda debiteringslängden debiterats för kostnaderna.

Under verksamhetsåret har vägen hållits öppen genom plogning och sandning under vinterhalvåret. Samfällighetsföreningen har även genom samma entreprenör avtalat om klippning av gräs längs vägslänt två gånger per säsong.

Under verksamhetsåret lagades sprickor i vägen som uppstått under de tidigare årens belastning av tunga transporter i samband med nybyggnation och sedvanligt slitage. Kostnaderna delades mellan samfällighetsföreningen och stamfastighetens ägare.

Under verksamhetsåret har styrelsen låtit utföra röjning av sly och buskar längs vägen för att uppfylla krav på fri sikt mellan mötesplatser och framkomlighet för räddningsfordon. Kostnaderna blev högre än beräknat i budget på grund av att mängden tillväxt sly var stor och att frakten kostade mer än beräknat.

Enligt stämmans beslut införskaffades farthinder till sträckan innan och efter ladan, vilka med styrelsens försorg monterades på plats under sommaren och togs bort till vintern.

Styrelsen har under året haft fyra protokollförda gemensamma möten men därutöver lika många informella kontakter och delat information som varit samfällighetsföreningen till nytta.

Medlemmarna har inbjudits till att delta i en livskraftig samfällighet för alla fastigheters gagn och nytta. Verksamheten behöver fortsätta utvecklas för hela Brannebols framtid.

EKONOMI

Kassan vid årets slut är ca 90 000kr lägre än vid årets ingång vilket till den största delen är hänförligt till budgeterad asfaltering av vägen. Det samlade kapitalet uppgår därmed endast till 180 000 kr, vilket är 20 000 kr lägre än tidigare årsstämmas önskemål.

Vägunderhåll för 2024 uppgår till 98 020 kr, varav 13 044 utgör kostnad för farthinder. Røjning dike och vägrenar uppgick till 38 446. Kostnad för snörøjning och sandning avseende december 2023 har belastat år 2024 med 19 325 kr. Återstår 40 249 kr att jämföra med 56 838 kr (37 513+19 325) för 2023.

Asfaltering uppgick till 102 969 varav 100 000 kr nyttjades från underhållsfonden.

I övrigt för verksamheten hänvisas till framlagd budget för 2025.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	110	52	0	0
Resultat efter finansiella poster	13	-1	-22	-38
Soliditet (%)	80,4	90,3	90,4	91,1

Förändringar i eget kapital	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Total Eget kapital
Belopp vid årets ingång	367 000	-132 219	- 511	234 270
Omföring resultat	1 000	- 511	511	
Nyttjad fond	- 100 000			
Årets resultat			13 077	
Belopp vid årets utgång	268 000	-133 730	13 077	147 347
<i>Varav ansamlad förlust</i>				<i>-120 653</i>

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):
ansamlad förlust

- 120 653

Avsättning fond yttre underhåll, enligt stadgar
Överföres i ny räkning

1 000

- 121 653

- 120 653

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

BRANNEBOLS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING Ga:3
Org. Nr. 717908–9227

Resultaträkning	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Intäkter		
Medlemsavgifter	106 400	52 101
Övriga intäkter	3 650	-
Summa intäkter	110 050	52 101
Kostnader		
Vägunderhåll	- 98 020	- 37 513
Förbättringar	- 102 969	-
Nyttjad underhållsfond	100 000	-
Övriga externa kostnader	- 2 053	- 20 825
Summa kostnader	- 103 042	- 58 338
Ränteintäkter	6 069	5 726
Årets resultat	13 077	- 511

Balansräkning	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	3 650	750
Kassa och Bank	179 694	258 592
Summa tillgångar	183 344	259 342
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Fond för yttre underhåll	268 000	367 000
Balanserat resultat	- 133 730	- 132 219
Årets resultat	13 077	- 511
Summa eget kapital	147 347	234 270
SKULDER		
Leverantörs- och övriga skulder	25 073	25 073
Upplupna kostnader	10 924	- 1
Summa skulder	35 997	25 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	183 344	259 342

Tilläggsupplysning:

Upplupna kostnader är vägunderhåll utfört i december 2024 där faktura erhöles efter räkenskapsårets utgång.

Brannebol 2025-04-24

Tom Skogsborg
Ordförande

Helén Jansson
Kassör, Ledamot

Jessica Hemning
Ledamot

Peter Jansson
Ledamot