

Årsredovisning
för
BRANNEBOLS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717908-9227

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för BRANNEBOLS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Nyköping Brannebol ga:3 är en vägsamfällighet med uppgift att på medlemmarnas uppdrag sköta förvaltningen av den gemensamma vägen. Vägen är enskild och sköts enligt stadgar och förrättningsbeslut.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE BRANNEBOLS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Verksamhetsåret 2023 har innefattat sedvanlig förvaltning och skötsel av vägen (Ga3) genom den av styrelsen upphandlade entreprenören som sköter snöröjning, sandning och sopning av vägen.

Kostnaden för snöröjning är som normalt den största posten för underhåll jämte sandning och kantklippning. Kostnaden ligger över föregående år. Vägunderhåll för 2023 uppgår till 37 513 kr jämfört med 17 250 kr för 2022.

GARANTI OCH SKADOR

Arbetet med att inventera de skador/sprickor som finns på vägen dels att initiera dialogen med Derome för att säkerställa att de tar sitt ansvar för skadorna har fortsatt under året utan att komma i mål. Den överenskommelse med Derome vi menar att vi har angående återställande av de skador de orsakat genom sina tunga transporter vill de inte stå för.

LANTMÄTERIFÖRRÄTTNINGAR

Inget händelser under året

STYRELSEMÖTEN

Styrelsen har under året avhållit konstituerande möte och ytterligare 2 protokollförda möten och därutöver har styrelsen kommunicerat via mail när behov uppkommit.

ANDELSTAL

Under året har medlemsregistret uppdaterats och de fastigheterna med felaktigt andelstal har kontaktats för att bekräfta boendestatus (Fastboende, fritidsboende eller öbo). Listan med bekräftade ändringar har fastslagits av styrelsen och en ändringsbegäran är inskickad till lantmäteriet.

HEMSIDA

Nya hemsidan är live, återstår en del städ och förbättringsjobb framförallt med arkivet

EKONOMI

Samfällighetsföreningens ekonomiska ställning framgår av resultat- och balansräkning. Vid senaste årsstämman bekräftades att föreningens kapital borde minskas till att omfatta ca 200.000 kr. Kassen vid årets slut motsvarar i princip budgeten för 2023. Utifrån detta föreslår därför styrelsen att en årsavgift på 1.000 kr (andelstal 1) ska tas ut av medlemmarna för 2024, tidpunkt för utdebitering bestäms av styrelsen.

I övrigt för verksamheten hänvisas till framlagd budget för 2024.

Brannebol 2024 02 14
Styrelsen Brannebols Samfällighetsförening (Ga3)

Föreningen har sitt säte i NYKÖPING.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	52	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-22	-38	-15
Soliditet (%)	90,3	90,4	91,1	92,2

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt -25000
Belopp vid årets ingång	-50 288	-81 931	-132 219
Belopp vid årets utgång	-50 288	-81 931	-132 219

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-132 219
årets förlust	-511
	-132 730

behandlas så att i ny räkning överföres	-132 730
	-132 730

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		52 101	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		52 101	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 338	-23 475
Summa rörelsekostnader		-58 338	-23 475
Rörelseresultat		-6 237	-23 475
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 726	1 422
Summa finansiella poster		5 726	1 422
Resultat efter finansiella poster		-511	-22 053
Resultat före skatt		-511	-22 053
Årets resultat		-511	-22 053

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

750

0

Summa kortfristiga fordringar

750

0

Kassa och bank

Kassa och bank

258 592

259 854

Summa kassa och bank

258 592

259 854

Summa omsättningstillgångar

259 342

259 854

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Fond för yttre underhåll

367 000

367 000

Summa bundet eget kapital

367 000

367 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-132 219

-117 324

Årets resultat

-511

-14 895

Summa fritt eget kapital

-132 730

-132 219

Summa eget kapital

234 270

234 781

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 073

25 073

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

25 072

25 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

259 342

259 854

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.