

Protokoll, fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i Brannebols Fastighets- och Sommarstugeägare, ekonomisk förening den 31 maj 2008 på Magasinet, Brannebols gård.

§ 1.

Styrelsens ordförande Per Wallin öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna till årets stämma.

Per erinrade om att föreningen bildades 1968 och således firar 40 – års jubileum i år.

§ 2.

Till ordförande för stämman valdes Per Wallin.

§ 3.

Till sekreterare för stämman valdes Kurt Bark.

§ 4.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Gertrud Hedberg och Olle Andersson.

§ 5.

Förklarades stämman i behörig ordning utlyst.

§ 6.

En deltagarlista upprättades, vilken vid behov skulle utgöra röstlängd

§ 7.

Styrelsens årsberättelse föredrogs.

Stämman beslutade att lägga årsberättelsen med godkännande till handlingarna.

§ 8.

Revisionsberättelsen föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

§ 9.

Upprättad balans- och resultaträkningen för 2007 redovisades vid årsstämman.

Årets verksamhet hade resulterat i ett mindre överskott, 3 168 kronor, som i enlighet med föreningens stadgar balanserats som skuld till medlemmarna.

Under året betalade medlemmarna in 2 000 kronor per fastighet för finansiering av nya pumpar i pumphuset. Av inbetalade medel kvarstår 4 820 kronor som också balanserats som en skuld till medlemmarna.

Resultat- och balansräkningen fastställdes av stämman och lades med godkännande till handlingarna.

§ 10.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret

§ 11.

Fastställdes kostnadsersättningen till styrelsen till oförändrat 1 600 kronor

§ 12.

Till styrelseledamot för en tid av två år omvaldes Kurt Bark.

Per Wallin och Kjell Karlsson har ett år kvar av sin mandattid.

Till suppleanter på ett år valdes Lennart Wallin och Anders Lindmalm.

§ 13.

Till revisorer för ett år valdes Claes Norén och Berndt Eklund. Till revisorsuppleant för samma tid valdes Märta Holgersson – Breidning.

§ 14.

Med hänvisning till föreningens förbättrade ekonomi beslutade stämman följande förbrukningsavgifter för år 2008:

Permanentboende anslutna till vintervatten	700 kronor
Sommarboende anslutna till vintervatten	500 kronor
Sommarboende anslutna till sommarvatten	400 kronor
Endast medlemsavgift	100 kronor

De nya avgifterna innebär en ökad differentiering mellan permanentboende och sommarboende.

§ 15.

Kjell Karlsson informerade om att den nya vattenanläggningen fortfarande fungerade mycket bra.

I samband med att sommarvattnet släpptes på uppstod ett större läckage som medförde en tillfällig minskning av trycket i ledningsnätet. Läckan identifierades och reparerades med högsta prioritet.

När sommarvattnet släpps på är risken för en vattenläcka relativt stor. För en ensam person är det mycket svårt snabbt identifiera var läckan är och vidta de åtgärder som är nödvändiga. Under stämman förslags därför att ett antal frivilliga personer skulle engageras vid detta tillfälle. Kjell Karlsson får aktualisera frågan nästa år i samband med att sommarvattnet ska släppas på.

Under stämman framkom även förslag på en viss flexibilitet när det gäller tidpunkten för inkoppling av sommarvattnet. Frågan får behandlas av styrelsen.

Under stämman påpekades vikten av att vi inte tar ut för mycket vatten ur systemet. Om havsvatten tränger in är vattnet inte längre användbar för hushållsändamål. Av denna anledning är det viktigt att **ingen** använder vatten från systemet för att vattna sina gräsmattor och att en stor restriktivitet gäller för att t ex fylla t ex vattenpooler, badbassänger eller liknande.

Nya regler för kontroll av vattenkvaliteten har kommit. Det är ett mycket omfattande regelverk som bygger på att föreningen har väl dokumenterade rutiner för hur egenkontrollen av vattnet ska utföras.

Per Wallin och Anders Lindmalm fick stämmans uppdrag och lämna förslag på hur en sådan egenkontroll ska ske.

§ 16.

Styrelsen fick ett förnyat mandat att företräda medlemmarna när det gäller samråd angående detaljplaner mm för Brannebol, remissarbeten och övriga kontakter med myndigheter och berörda parter.

Styrelsen fick även ett särskilt uppdrag att med kommunen efterhöra hur det fortsatta arbetet med ett kommunalt vatten – avloppsnät till Brannebol fortskrider och vilka anslutningsmöjligheter som kommer att finnas. I detta sammanhang är det också viktigt att styrelsen försöker ta reda på vilka medlemmar som är intresserade av en anslutning.

Stämman konstaterade också att det är viktigt med en fortlöpande information till medlemmarna om planarbetet.

§ 17.

Till styrelsen har ansökan om medlemskap i föreningen inkommit från ägarna till fastigheterna Brannebol 1:59,1:60 och 1:61.

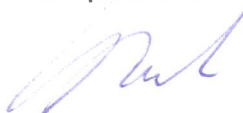
De aktuella tomterna ligger inom det område som tillhör det planområde som föreningen har som uppgift att försörja med vatten.

Även om fastigheterna formellt har bildats betydligt senare ansåg stämman att de tre aktuella fastigheterna kan beviljas medlemskap i föreningen.

§ 18.

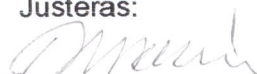
Då intet övrigt förekom tackade ordföranden de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



Kurt Bark

Justeras:



Per Wallin



Gertrud Hedberg



Olle Andersson