

Styrelseberättelse för 2007

STYRELSE

Ordförande Per Wallin
Övriga ledamöter Kurt Bark
Kjell Karlsson

Suppleanter Lennart Wallin
Göran Parmenstam

REVISORER

Ordinarie Jan G Jansson
Claes Norén
Suppleant Göran Karlsson

AVGIFTER	Anslutning vintervatten, fastboende	4 st à 700:-
2007	Anslutning vintervatten, fritidshus	10 st à 600:-
	Anslutning sommarvatten	19 st à 500:-
	Avgifter för ej vattenanslutna medlemmar	9 st à 100:-

VERKSAMHET

Vatten har levererats till 33 hushåll

En teknisk arbetsgrupp, bestående av Kjell Karlsson och Anders Lindmalm, med Birger Ivefors som adjungerad har på föregående årsstämmas uppdrag utrett olika alternativ till pumputrustning för att förbättra attenanläggningens kapacitet.

Vid årets början framlade gruppen ett förslag till ny pumputrustning. Förslaget antogs vid en extra stämma i februari, samtidigt beslöts om en extra utdebitering för att täcka kostnaderna med 2000 kronor per medlem.

Förbättringsåtgärderna har utförts och anläggningen fungerar nu tillfredsställande.

Under året har vidare pumphuset upprustats. En ny dörr har monterats och taket försetts med ny beläggning.

DETALJPLAN FÖR BRANNEBOL 1:1

Styrelsen har haft årsstämmans uppdrag att företräda medlemmarna i kommande samråd om ny detaljplan för fastigheten Brannebol 1:1.

Förslag till planprogram framlades i början av oktober och samråd pågick mellan 15 oktober och 14 november. Den 27 oktober anordnades ett samrådsmöte på Nyköpings stadshus till vilket samtliga medlemmar var kallade. Styrelsen har haft överläggningar med kommunens planeringsenhet vid ett par tillfällen. Vidare har kontinuerliga kontakter förekommit med kommunstyrelsen liksom med Länsstyrelsen och olika intressentgrupper. Ett nära samråd har skett mellan vår förening,

Brannebols samfällighetsförening och den nybildade bryggföreningen.

Det ursprungliga förslaget innebar en massiv exploatering av Brannebol 1:1 med hundratalet nya fastigheter. Under samrådet framförde föreningen, liksom nästan alla övriga instanser som lämnat synpunkter, kraftfulla erinringar mot planprogrammet, vars genomförande skulle spolia omistliga natur- och kulturvärden i Brannebol. Av stor betydelse var de kritiska synpunkter som framfördes av Länsstyrelsen.

I samrådsredogörelsen som lämnades i början av år 2008 redovisades de kritiska synpunkter som framförts på programförslaget. En avsevärt minskad exploatering förordades nu av kommunen, där en planerad bebyggelse begränsades till områden närmast tillfartsvägen till Brannebol.

Samtidigt som vi med tillfredsställelse kunnat konstatera att den föreslagna exploateringen kraftigt begränsats, beklagar vi att de områden som ingår i det bantade planprogrammet utgör biotoper som ger Brannebol dess unika karaktär. En exploatering av dessa begränsar möjligheterna att i framtiden bedriva ett skärgårdslantbruk med betesdrift i hagar och på ängar. Detta har kraftfullt framförts till kommunen, som dock bemyndigat planeringsenheten att påbörja arbetet med detalplan..

EKONOMI

Föreningens ekonomiska ställning framgår av balans och resultaträkning, som redovisas vid årsstämman.

AVGIFTER 2008

Vid föregående årsstämma framfördes att styrelsen borde överväga en större avgiftsskillnad mellan fastigheter med fastboende respektive sommarboende. Eftersom föreningens ekonomi bedöms möjliggöra en viss sänkning av vattenavgifterna föreslås att detta görs för de sommarboende, medan avgiften för de fastboende blir oförändrad.

Styrelsen föreslår sålunda följande avgifter för 2008:

Anslutning vintervatten fastboende	700:-
Anslutning vintervatten fritidsboende	500:-
Anslutning sommarvatten	400:-
Enbart medlemskap	100:-

Avgiften skall vara betald senast den 1 juli 2008

Brannebol i april 2008

Kurt Bark

Kjell Karlsson

Per Wallin