

Protokoll vid Årsstämma 2019 i Brannebols Samfällighetsförening
Plats: Magasinet vid Horn, 2019-05-18 kl.10.00

1. Stämmans öppnande av Ingvar Zander
2. Ingvar Zander valdes till stämmansordförande.
3. Niclas Röken valdes till sekreterare för stämman.
4. Harriet Nilsson och Gunilla Ivefors valdes till justeringsmän, att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet.
5. Föredragningslistan fastställandes. Noterades att 34 personer närvarade vid stämman och undertecknad närvarolista sparades.
6. Niclas Röken redogjorde för hur kallelse till stämman gått till. Kallelse skedde dels via mail den 24 april till medlemmarna i samfälligheten, dels via publicering på hemsidan. Stämman beslutade att den blivit behörigen sammankallad.
7. Angående rösträtt vid val och beslut samt framläggande av debiteringslängd. Debiteringslängden hade bilagts till kallelsen. Enligt föredragningslistan fanns inga ärenden att behandla, som skulle föranleda omröstning.
8. Ingvar Zander redogjorde för verksamhetsberättelsen och det arbete som styrelsen gjort under året. Ingvar förklarade att Deromes fastigheter på ängen blivit förrättade och anslutna till samfälligheten, efter dom i MMD. Samfälligheten har skickat en faktura till Derome, för anslutning av fastigheterna till samfälligheten. Fakturan inkluderar ränta. Derome har sagt sig avse betala anslutningsavgiften, i enlighet med lantmäteriets beslut.
Peter Ågrup redogjorde för resultat och balansräkning, samt budgeten för 2019. Samfälligheten har 200 000 kronor på SBAB som löper med ränta och 133 107 på Nordea, utan ränta. Enligt styrelsens förslag till budget kommer föreningen inte ha några intäkter under året. Budgeterat underskott uppgår till 25 900 kronor, varmed kassan beräknas minska till ca 310 000 kronor i slutet av året. Enligt tidigare beslut vill samfälligheten sänka kassan till 200 000 kronor. Därefter kommer eventuell årsavgift införas, enligt tidigare förslag. När Derome betalat för anslutning till samfälligheten kommer kassan överstiga 650 000 kronor varför återbetalning till medlemmar då kan bli aktuellt.
Stämman beslutade att anta styrelsens budgetförslag.
9. Behandling av revisorernas berättelse. Revisorerna redogjorde kort för sitt arbete. Inga invändningar mot styrelsen arbete framfördes.
10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
11. Behandling av inkomna motioner. Inga motioner fanns att behandla.

12. Styrelsens förslag till underhålls- och förnyelseplan.

Samfälligheten har en ny väg, som lyder under garanti. Styrelsen ser inga skäl att göra några åtgärder just nu eftersom ev skador ska ersättas av antingen kommunen, enligt garanti, eller de fastighetsägare som skadar vägen.

Stämman biföll förslaget om att avvakta med underhålls och förnyelseplan.

13. Styrelsen hade föreslagit avgiftsbefrielse för 2019.

Stämman beslutade att ingen avgift ska utgå 2019.

14. Arvode till styrelse och revisorer. Stämman beslutade att inga arvoden utgår

15. Val av styrelseordförande.

Ingvar Zander kvarstår 1 år.

16. Val av styrelseledamöter.

Niclas Röken omval 2 år

Timo Andersson kvarstår 1 år

Bengt Isaksson kvarstår 1 år

Mats Tjernström omval 2 år

17. Val av styrelsesuppleanter.

Lars Gullander – omval 2 år

Leif Eriksson – omval 2 år

18. Val av 2 st. revisorer för en tid av 1 år.

Lars Wikman – omval 2 år

Barbro Johansson – kvarstår 1 år

19. Val av 2 st. revisorssuppleanter för en tid av 1 år.

Louise Bergman – omval 1 år

Karin Wihlborg – omval 1 år

20. Val av ledamöter till valberedningen.

Peter Ågrup avgår och ersätts av Bengt Engström. Ove Karlsson kvarstår.

Stämman adjungerade Peter Ågrup att fortsätta som kassör i föreningen.

21. Övriga frågor.

Kommunen har kontaktats gällande garantiarbete för en spricka i vägen. Kjell Johnsson meddelade att 1:27 haft transport till sin fastighet som läckt diesel eller olja i mitten av vägen från 219 till fastigheten. Fastighetsägaren ska kontaktas om sitt skadeståndsansvar.

22. Stämman avslutades.